

couleurs ponte (クールポンテ)

階数	1階2号室	物件No	14377
所在地	名古屋市千種区観月町1丁目59番地		
面積	13.96坪 (46.15㎡)		
賃料	276,408円		
共益費	16,500円		
保証金	6ヶ月		
償却	50%		
諸費用	・保証会社加入要 ・火災保険加入要 ・礼金 1ヶ月 ・看板作成費44,000円 ・看板使用料5,500円/月		
駐車場	-		
造作代金	-		

現状	建築中 2024年6月末 竣工予定	不可業種	重飲食
引渡状態	スケルトン	引渡日	相談
物件種目	飲食 美容・サロン 事務所		
その他	・定期賃貸借契約 10年		

取引形態：媒介

- ・上記記載金額は税込表示となります
- ・契約締結の際には仲介手数料として賃料1ヶ月分を申し受けます。
- ・賃貸条件の詳細は重要事項説明書をもってご説明いたします。

構造 RC造 地上3階

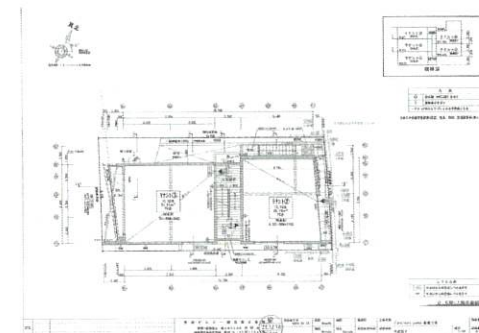
築年数

交通 東山線/覚王山駅 徒歩2分

“

「覚王山」駅徒歩2分！
覚王山駅近くの新築物件！

”



免許番号 愛知県知事(1)第25132号 住所 名古屋市中区丸の内1丁目17-19 定休日 土曜・日曜・祝日 ■取引態様 仲介

商号 株式会社 オフィスパーク 電話番号 052-219-2018
F A X 052-219-2166

担当者 原田 携帯: 080-3072-4361
f-eigvo1@officepark-net.jp

Office Park
Group
Business Support Center