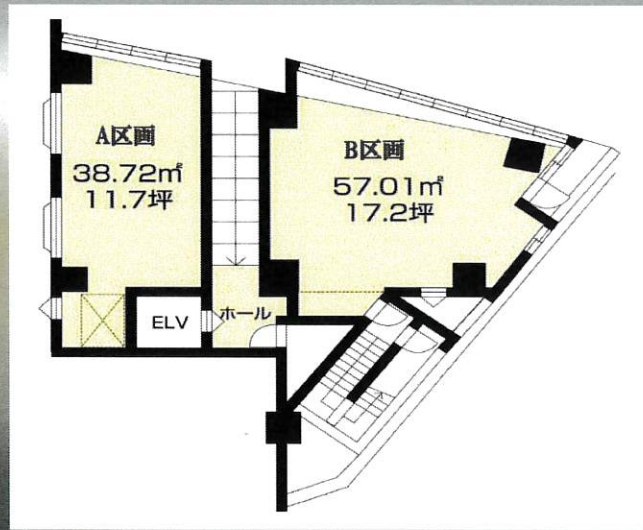


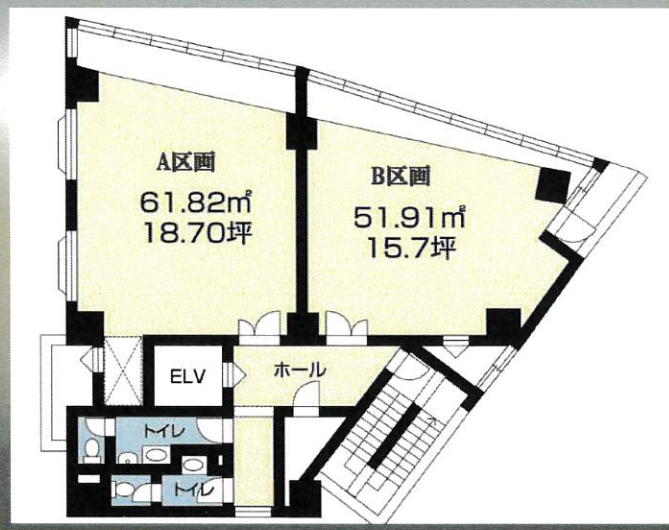
[新築] CRULEERS TERRACE KAKUOZAN

デザイン性の高いスタイリッシュな外観デザイン
自由度が高い内装スケルトン渡し

1階 A・B区画



2階・3階 A・B区画



4階・5階 A・B区画



6階 A・B区画



階数	業種	面積	賃料 (消費税込)		共益費 (消費税込)		合計 (消費税込)		備考
			月額	坪単価	月額	坪単価	月額	坪単価	
6階	A区画 飲食不可	61.82㎡ 18.70坪	277,695円	14,850円	27,500円	1,471円	305,195円	16,321円	ガス引込不可
	B区画 飲食不可	51.91㎡ 15.70坪	233,145円	14,850円	27,500円	1,752円	260,645円	16,602円	
5階	A区画 飲食不可	56.79㎡ 17.18坪	255,123円	14,850円	27,500円	1,601円	282,623円	16,451円	ガス引込不可
	B区画 飲食不可	56.23㎡ 17.01坪	252,598円	14,850円	27,500円	1,617円	280,098円	16,467円	
4階	A区画 飲食不可	56.79㎡ 17.18坪	255,123円	14,850円	27,500円	1,601円	282,623円	16,451円	ガス引込不可
	B区画 飲食不可	56.23㎡ 17.01坪	252,598円	14,850円	27,500円	1,617円	280,098円	16,467円	
3階	A区画 飲食不可	61.82㎡ 18.70坪	277,695円	14,850円	27,500円	1,471円	305,195円	16,321円	ガス引込可能
	B区画 飲食不可	51.91㎡ 15.70坪	233,145円	14,850円	27,500円	1,752円	260,645円	16,602円	
2階	A区画 飲食可	61.82㎡ 18.70坪	329,120円	17,600円	27,500円	1,471円	356,620円	19,071円	ガス引込可能
	B区画 飲食可	51.91㎡ 15.70坪	276,320円	17,600円	27,500円	1,752円	303,820円	19,352円	
1階	A区画 飲食可	38.72㎡ 11.71坪	257,620円	22,000円	27,500円	2,349円	285,120円	24,349円	ガス引込可能 トイレ造作必須
	B区画 飲食可	57.01㎡ 17.25坪	379,500円	22,000円	27,500円	1,595円	407,000円	23,595円	

※1フロア(2区画)賃借される場合は2区画分の共益費とさせていただきます。

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

■ Other information ~その他~

エレベーター: 乗用11人乗×1基

天井高: 1F: 4,000mm / 2-5F: 2,600mm

床耐荷重: 300kg/m²

スケルトン渡し

※フロア一括貸し可能